



## SALA DE EXPOSICIONES

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 10

**Id de GPA:** 348

**Código de Ficha:** 110101-10

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Sala de Exposiciones

**Dirección:** Avenida 28 de febrero, 83, 04410, Benahadux  
(Almería)

**Núcleo Urbano:** Centro Urbano

**Naturaleza Jurídica:** Dominio Público - Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras construcciones

**Situación Patrimonial:** Propiedad

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Centro Cultural

**Cuenta PGCP:** 211 Construcciones

**Observaciones:** En su origen, el solar medía 2.264,80 m<sup>2</sup>. Fueron expropiados 620,80 m<sup>2</sup>. Se destinaron 150 m<sup>2</sup> a museo municipal de reproducciones arqueológicas (antiguo consultorio y casa del médico), a mercado de abastos de destinaron 455,39 m<sup>2</sup>, a la central telefónica 144 m<sup>2</sup> y el resto del solar está destinado hoy a viales. Desde su construcción hasta el año 2008, el edificio fue destinado a mercado municipal de abastos. Se considera inmueble de interés al estar entre los grados 3 y 5 de interés arquitectónico (Nivel II).



### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 524,78 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 364,34 m<sup>2</sup>



**Superficie Construida:** 424,65 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 2010

**Plantas Bajo Rasante:** 0

**Plantas Sobre Rasante:** 1

**Estado de Conservación:** Bueno

**Lindero N:** Edificio policía local y museo municipal

**Lindero S:** Vivienda privada

**Lindero E:** Calle Mercado

**Lindero O:** Carretera Nacional

**Coordenadas:** 30N 547962.46 4086798.87

**Coordenadas Geográficas:** 36.9260008, -2.4614746

**Descripción:** Fachada de ladrillo visto, mercado tradicional. En cuanto a las características de la construcción hay que decir que es un edificio que consta de dos partes diferentes: 1. El espacio unitario de los puestos y uso público, concebido como nave, al estilo de los mercados tradicionales. 2. El módulo de servicios, concebido como caja neutra, contenedora de usos, retranqueado levemente del anterior por unos partenes.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 8170003WF4887S0001QJ

**Valoración Catastral:** 0,00 €

**Suelo Catastral:** 0,00 €

**Construcción Catastral:** 0,00 €

**Observaciones:** Cultural

## IMÁGENES



Vista fachada entrada



Vista fachada



Vista fachada



Vista fachada detalle correos



Vista fachada desde plaza



Vista interior



Vista interior



Vista interior



Vista interior



Vista interior



Vista almacén